

Unsere Ankaufskriterien

Wir suchen hochrentable Gewerbeimmobilien und Gewerbeimmobilienportfolios, die den nachfolgenden Kriterien entsprechen:

Nutzungsarten:

- Einzelhandelsobjekte
- Fachmarktzentren

Standorte:

- Großstädte und -regionen, Mittelzentren ab 50.000 Einwohner
- ausschließlich im süddeutschen Raum

Investitionsvolumen:

- 5 Mio. EUR bis 35 Mio. EUR pro Einzelobjekt
- Portfolios ab 30 Mio. EUR bis 100 Mio. EUR

Vermietung:

- grundsätzlich langfristige Mietverträge mit Unternehmen guter Bonität

Mietrendite:

- mind. 7,5 %

Wir bitten Sie, uns nur Objekte mit ausführlichen Exposés und genauer Standortbezeichnung (Ort, Straße, Hausnummer) inkl. detaillierter Mietvertragsinformationen einzureichen.

Ansprechpartner

BBI BÜRGERLICHES BRAUHAUS IMMOBILIEN AG
Weinstraße 121
86633 Neuburg/Donau

Tel.: +49 (0) 8431 - 504 900
Fax: +49 (0) 8431 - 504 974
info@bbi-immobilien-ag.de